



Rueil-Malmaison, le 29 juillet 2010

**Communiqué de presse**  
**VINCI finalise l'acquisition de FACEO et crée VINCI Facilities**

Après consultation des instances sociales respectives des deux sociétés et obtention de l'accord des autorités de la concurrence, VINCI a conclu ce jour l'acquisition auprès d'APAX Partners de la société FACEO.

FACEO est un acteur majeur européen du *facility management*\*, véritable ensemblier de la maintenance tertiaire recouvrant des prestations d'ingénierie, d'intégration et de fourniture de services et de maintenance multitechnique dans le cadre de contrats pluriannuels. FACEO, qui emploie 2 500 collaborateurs, a réalisé en 2009 un chiffre d'affaires de 430 millions d'euros, dont 30 % à l'international.

Cette acquisition est réalisée au travers de VINCI Facilities, société nouvellement créée au sein du pôle Energies de VINCI pour regrouper l'essentiel des activités de facility management du groupe.

VINCI entend ainsi répondre, aux côtés de ses prestataires locaux, à la demande croissante de ses grands clients publics et privés visant à confier à un opérateur unique la conception et la maîtrise de la maintenance technique et des services à l'occupant de leurs infrastructures tertiaires et de leurs bâtiments industriels dans un souci d'optimisation de la qualité et des coûts. Dans ce cadre, FACEO apportera son expertise unique d'intégrateur multi-sites et multi-pays pour le compte de grands groupes multinationaux.

VINCI Facilities permettra également au groupe d'enrichir son offre de services sur les grands projets de PPP dans le domaine tertiaire.

Au global, avec FACEO en année pleine, les activités de facility management de VINCI représenteront un chiffre d'affaires annuel récurrent supérieur à 1,3 Md d'euros.

FACEO, dont l'acquisition sera entièrement payée en cash, sera intégré dans les comptes du groupe à compter du 1<sup>er</sup> août 2010. L'opération sera relative dès l'exercice 2011.

*\* Le marché du facility management s'est créé à partir d'une demande d'externalisation par les entreprises des services de maintenance technique de leurs bâtiments tertiaires et industriels ainsi que de leurs services généraux. Des acteurs spécialisés se sont développés sur ce marché en intégrant progressivement l'ensemble des compétences requises. Le facility management qualifie généralement l'exercice par un acteur de plusieurs services groupés pour le compte d'un client ; on parle alors de «multiservice» (services généraux) ou de «multitechnique» (gestion des lots techniques : électricité, communication, génie climatique...).*

Contact presse VINCI: *Vanessa Lattès*  
*Tel.: 01 47 16 31 82*  
*vanessa.lattes@vinci.com*